



COMUNE DI TRAVO

Provincia di Piacenza

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Determinazione n° 131 del 18-04-2018

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 63 COMMA 2 LETT. A) DEL D.LGS 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE DELLA SEDE DELLA PUBBLICA ASSISTENZA - 2 ° STRALCIO - (REALIZZAZIONE DELLA PALAZZINA UFFICI, AMBULATORI PRELIEVI EMATICI) DEL COMUNE DI TRAVO. APPROVAZIONE DEL VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE.
CIG: 7423228189

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Stefano Aramini

VISTO l'art. 3 del D.L. 174/12;

Premesso che:

- con Deliberazione n. 12 del 22/12/2014, il Consiglio della Provincia di Piacenza ha approvato il Regolamento della Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza (CUC);
- con Deliberazione n. 13 del 22/12/2014, il Consiglio Provinciale ha approvato lo schema di Convenzione disciplinante i rapporti tra la CUC e gli Enti aderenti;
- con Deliberazione del Consiglio n. 66 del 29/12/2014, il Comune ha aderito, ai sensi dell'allora vigente art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. 163/2006 (oggi sostituito dall'art. 37, comma 4, del D.Lgs. 50/2016), alla Centrale Unica di committenza della Provincia di Piacenza, approvando a tale scopo lo schema di convenzione predisposto dalla Provincia;
- la Convenzione fra Provincia e Comune, sottoscritta in data 05/02/2015 con n. 194 del registro scritture private della Provincia, protocollo n. 7554;

Richiamato il Provvedimento del Sindaco prot. n. 3452 del 01.07.2017, con cui al sottoscritto è stato conferito l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica ai fini dell'art. 109, comma 2 del D.lgs 267/2000;

Considerato che con Deliberazione della Giunta Comunale 14.11.2017 n. 97, si approvava il progetto definitivo-esecutivo per l'intervento di realizzazione della nuova sede della Pubblica Assistenza di Travo – 2° stralcio (realizzazione della palazzina uffici, ambulatori prelievi ematici) concludente nella somma complessiva di € 337.420,00, ripartita come indicato nel sotto riportato quadro economico;

A LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA

A1	IMPORTO DEI LAVORI	273.074,00
A2	SPESE PER LA SICUREZZA (2,5%)	6.826,85
B	IMPORTO DEI LAVORI	279.900,85
B1	LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI ESCLUSI IN PROGETTO	
B2	RILIEVI, ACCERTAMENTI, INDAGINI	1.500,00
B3	ALLACCIAMENTI A PUBBLICI SERVIZI	
B4	IMPREVISTI	
B5	ACQUISIZIONE AREA	
B6	ACCANTONAMENTI PER EQUO COMPENSO	
B7	SPESE TECNICHE (incluso contributo int. 4% Cassa Ingegneri)	20.000,00
B8	SPESE CATASTALI (incluso contributo integrativo 4% Cassa Geometri)	1.562,00
B9	SPESE TECNICHE - Collaudo opere in c.a. -	1.019,20
B10	CONTRIBUTO ISTRUTTORIA REG. EMILIA ROMAGNA	480,00
B11	SPESE PER ACCERTAMENTI DA LABORATORIO	
B12	SPESE PER ARREDI E ATTREZZATURE PER LO SVAGO	
B13	I.V.A. E ALTRE IMPOSTE	
	I.V.A. 10% sui lavori	27.990,09
	I.V.A. 22% su spese tecniche	4.967,86
	ARROTONDAMENTI	0,00
TOTALE		337.420,00

Richiamata la determinazione a contrattare n. 83 del 06.03.2018, con la quale:

- in esito all'esperimento da parte della Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza, di una procedura di gara negoziata e successivamente di una procedura di gara aperta, entrambe dichiarate deserte, si procedeva all'indizione di una procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 63 c. 2 lett. a) del D.lgs n. 50/2016, previo esperimento di gara informale a cinque, per l'affidamento dei lavori di nuova costruzione sede della Pubblica Assistenza di Travo (PC) 2° stralcio (realizzazione della palazzina uffici, ambulatori prelievi ematici) – CUP H55I17000030001;
- si disponeva che i lavori dovessero aggiudicarsi a corpo e a misura, con il criterio del minor prezzo, determinato mediante offerta a prezzi unitari
- si approvava lo schema di lettera di invito alla gara informale, indicante condizioni e modalità per la partecipazione alla gara, predisposto in collaborazione con la Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza;
- si approvava l'elenco delle cinque ditte da invitare, demandando l'espletamento della gara alla Centrale Unica di committenza della Provincia di Piacenza, ai sensi della Convenzione sopra richiamata;

Considerato che:

- in data 20/03/2018 la Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza ha spedito le lettere di invito alle ditte sottoelencate, individuate dal sottoscritto, a mezzo di posta elettronica certificata (protocollo provinciale n. 8092):
1. Edilstrade Building S.p.A.
 2. Impredima S.r.l.
 3. Impresa Cella Gaetano S.r.l.

4. Impresa Cogni S.p.A
 5. Alta Val Trebbia Società Cooperativa
- le modalità della gara venivano stabilite dalla predetta lettera d'invito, la quale prevedeva tra l'altro il termine per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 04/04/2018;

Considerato che entro il termine perentorio per la presentazione delle offerte, è pervenuto al Protocollo della Provincia di Piacenza un plico, presentato dalla ditta :

1. "**Edilstrade Building S.p.A.**", con sede legale a Piacenza (protocollo provinciale n. 9319 del 04/04/2018),

Richiamato il verbale delle operazioni di gara del 05/05/2018, riportanti le operazioni di apertura del plico contenente la suddetta offerta e di esame della documentazione amministrativa, ritenuta regolare e conforme alle prescrizioni della lettere d'invito, nonché la conseguente apertura dell'offerta economica, a cura del seggio di gara, presieduto dal sottoscritto in qualità di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016;

Preso atto che:

- la ditta "**Edilstrade Building S.p.A.**" ha offerto un ribasso del 3,50%
- il sottoscritto Responsabile del Procedimento ritiene valida e congrua l'offerta formulata dalla ditta unica concorrente alla procedura di gara in argomento;

Ritenuto, pertanto:

- di approvare il verbale (depositato agli atti) della gara informale esperita in data 05/04/18;
- di disporre l'aggiudicazione dei lavori in argomento alla ditta "**Edilstrade Building S.p.A.**" (C.F./P.I. 00103110334), con sede legale in Piacenza (PC), in via Colombo n. 22, per un importo netto di offerta e contrattuale pari ad Euro 263.516,36 (oltre € 6.826,85 oneri per la sicurezza), oltre IVA;
- di dare atto che il relativo contratto dovrà essere stipulato a corpo e a misura, con il criterio del minor prezzo;

Visto l'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2006, che dispone che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso sia dei requisiti di ordine generale che quelli di ordine speciale richiesti per la partecipazione alla procedura di gara;

Considerato che la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale in capo all'aggiudicatario è in corso, tramite l'utilizzo del sistema AVCPASS;

Considerato che:

- la ditta aggiudicataria è in possesso di attestazione SOA in corso di validità, in categoria e classifica adeguate all'esecuzione dei lavori oggetto di affidamento;
- il Documento Unico di regolarità contributiva della Ditta aggiudicataria, richiesto in data 28/02/2018 rilasciato da INAIL, prot. n. 10727807, valido fino al 28/06/2018, risulta regolare;

Dato atto che il quadro economico, in base alle risultanze della gara risulta così rideterminato:

A	LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA	
A1	IMPORTO DEI LAVORI	263.516,36
A2	SPESE PER LA SICUREZZA (2,5%)	6.826,85
B	IMPORTO DEI LAVORI	270.343,21
B1	LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI ESCLUSI IN PROGETTO	
B2	RILIEVI, ACCERTAMENTI, INDAGINI	1.500,00
B3	ALLACCIAMENTI A PUBBLICI SERVIZI	
B4	IMPREVISTI	
B5	ACQUISIZIONE AREA	
B6	ACCANTONAMENTI PER EQUO COMPENSO	
B7	SPESE TECNICHE (incluso contributo int. 4% Cassa Ingegneri)	20.000,00
B8	SPESE CATASTALI (incluso contributo integrativo 4% Cassa Geometri)	1.562,00
B9	SPESE TECNICHE - Collaudo opere in c.a. -	1.019,20
B10	CONTRIBUTO ISTRUTTORIA REG. EMILIA ROMAGNA	480,00
B11	SPESE PER CONTRIBUTO ANAC	225,00
B12	QUOTA FONDO INCENTIVANTE	1.399,54
B13	SPESE PER ACCERTAMENTI DA LABORATORIO	
B14	SPESE PER ARREDI E ATTREZZATURE PER LO SVAGO	
B15	I.V.A. E ALTRE IMPOSTE	
	I.V.A. 10% sui lavori	27.034,32
	I.V.A. 22% su spese tecniche	4.967,86
	ARROTONDAMENTI	0,00
	TOTALE	328.531,13
	SOMME FINANZIATE A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	8.888,87
	TOTALE	337.420,00

Dato atto che:

- la spesa complessiva di € 337.420,00, occorrente per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi trova regolare copertura al Cap. 3800.03 Cod. 12.05-2.02.01.09.002 bilancio 2018 – gestione residui;
- i pagamenti conseguenti a quanto disposto con il presente provvedimento sono sottoposti al rispetto dei vincoli del Patto interno di stabilità;

Considerato che occorre determinare e subimpegnare la quota del fondo incentivante, per la parte spettante alla Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza, come previsto dall'art. 3, comma 9, lettera c) della Convenzione fra Provincia e Comune, già richiamata, per l'attività di supporto al RUP nella procedura di gara, pari a € 1.399,54, corrispondente al 25% dell'importo del fondo costituito ai sensi dell'art. 113 del D.lgs n. 50/2016 quantificato al punto B12 del quadro economico sopra riportato;

Ritenuto, pertanto, di costituire il subimpegno di **€ 1.399,54** a valere del quadro economico dell'opera, relativo all'accantonamento per il fondo incentivante da versare alla Centrale di Committenza della Provincia di Piacenza;

Considerato inoltre che occorre impegnare la quota di **€ 225,00** del contributo all'ANAC, previsto dalla deliberazione della medesima Autorità n° 1300 del 20 dicembre 2017;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016;
- il D.P.R. 5.10.2010, n. 207, limitatamente alla parte vigente;
- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- la Convenzione tra Comune e Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza;

D E T E R M I N A**Per quanto indicato in narrativa**

1. **di approvare** il verbale, depositato agli atti, della gara informale, esperita in data data 5 aprile 2018, per l'affidamento dei lavori di nuova costruzione sede della Pubblica Assistenza di Travo (PC) 2° stralcio (realizzazione della palazzina uffici, ambulatori prelievi ematici) – CUP H55I17000030001 - CIG 7423228189, concludente nell'importo complessivo di € 337.420,00;
2. **di disporre**, pertanto, l'aggiudicazione dei lavori in argomento alla ditta "**Edilstrade Building S.p.A.**" (C.F./P.I. 00103110334), con sede legale in Piacenza (PC), in via Colombo n. 22, per un importo netto di offerta e contrattuale pari ad Euro 263.516,36, (oltre € 6.826,85 oneri per la sicurezza), oltre IVA;
3. **di dichiarare** congrua l'offerta presentata dalla ditta aggiudicataria;
4. **di dare atto** che il relativo contratto dovrà essere stipulato a corpo e a misura, nel rispetto delle clausole contenute nella lettera di invito alla gara, negli elaborati progettuali, nonché alle condizioni economiche offerte in sede di gara dall'aggiudicatario;
5. **di dare atto** che il prezzo convenuto non può essere modificato sulla base della verifica della quantità, o della qualità della prestazione;
6. **di dare atto** di aver provveduto a richiedere conferma, tramite il sistema AVCPASS sul sito internet istituzionale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, in merito al possesso dei requisiti di ordine generale in capo all'aggiudicatario;
7. **di far riserva** di dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione, con successivo provvedimento, a seguito dell'avvenuta verifica, in capo all'aggiudicatario, del possesso dei requisiti di ordine generale;
8. **di dare atto** che il quadro economico, a seguito delle risultanze della gara, viene così rideterminato:

A	LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA	
A1	IMPORTO DEI LAVORI	263.516,36
A2	SPESE PER LA SICUREZZA (2,5%)	6.826,85
B	IMPORTO DEI LAVORI	270.343,21
B1	LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI ESCLUSI IN PROGETTO	
B2	RILIEVI, ACCERTAMENTI, INDAGINI	1.500,00

B3	ALLACCIAMENTI A PUBBLICI SERVIZI	
B4	IMPREVISTI	
B5	ACQUISIZIONE AREA	
B6	ACCANTONAMENTI PER EQUO COMPENSO	
B7	SPESE TECNICHE (incluso contributo int. 4% Cassa Ingegneri)	20.000,00
B8	SPESE CATASTALI (incluso contributo integrativo 4% Cassa Geometri)	1.562,00
B9	SPESE TECNICHE - Collaudo opere in c.a. -	1.019,20
B10	CONTRIBUTO ISTRUTTORIA REG. EMILIA ROMAGNA	480,00
B11	SPESE PER CONTRIBUTO ANAC	225,00
B12	QUOTA FONDO INCENTIVANTE	1.399,54
B13	SPESE PER ACCERTAMENTI DA LABORATORIO	
B14	SPESE PER ARREDI E ATTREZZATURE PER LO SVAGO	
B15	I.V.A. E ALTRE IMPOSTE	
	I.V.A. 10% sui lavori	27.034,32
	I.V.A. 22% su spese tecniche	4.967,86
	ARROTONDAMENTI	0,00
	TOTALE	328.531,13
	SOMME FINANZIATE A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	8.888,87
	TOTALE	337.420,00

9. **di dare atto** che:

- la spesa complessiva di € 337.420,00, occorrente per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi trova regolare copertura al Cap. 3800.03 Cod. 12.05-2.02.01.09.002 bilancio 2018 – gestione residui;
- i pagamenti conseguenti a quanto disposto con il presente provvedimento sono sottoposti al rispetto dei vincoli del Patto interno di stabilità;
- di dare atto che la cifra di **€ 1.399,54** prevista nel quadro economico dell'opera, relativa al fondo incentivante spettante alla Centrale di Committenza della Provincia di Piacenza, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 3, comma 9, lettera c) della Convenzione fra Provincia e Comune, sottoscritta in data 04/02/2015 e sopra richiamata, trova copertura finanziaria al Cap. 3800.03 Cod. 12.05-2.02.01.09.002 bilancio 2018 – gestione residui;

10. di dare atto che la cifra di **€ 225,00** prevista nel quadro economico dell'opera, relativa al contributo all'ANAC, previsto dalla deliberazione della medesima Autorità n° 1300 del 20 dicembre 2017, trova copertura finanziaria del Cap. 3800.03 Cod. 12.05-2.02.01.09.002 bilancio 2018 – gestione residui;

11. **di dare atto**, da ultimo, che:

- l'offerta economica presentata in sede di gara dal concorrente aggiudicatario formerà parte integrante del contratto che si andrà a stipulare;
- la CUC della Provincia di Piacenza provvederà alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione Provinciale, nella sezione dedicata;
- il Comune provvederà alle pubblicazioni sul SITAR-ER nonché a quelle previste dal D.Lgs.33/2013 e dalla Legge 190/2012.

Travo, li 18-04-2018

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Stefano Aramini